



## MEDITATION et découverte d'une nouvelle réalité sur notre territoire : Les Champs Mignons

Il est des rencontres qui font sens dès les premiers instants... Un dimanche d'automne, Christian me communiquait les coordonnées de l'Association Partage. Deux heures plus tard, j'étais reçu à bras et cœur ouverts pour méditer, au pont de Pierre. L'occasion était idéale pour reposer un mental agité par une année intense. Merci à Francine, Marie-Thé pour ce moment de partage, leur écoute et leur confiance. J'espère pouvoir partager prochainement de nouveaux espaces en votre compagnie.

L'association Partage porte des valeurs et des actions communes à celles de notre coopérative d'intérêt collectif, Les Champs Mignons. Cette structure de l'économie sociale et solidaire a été créée cette année dans le Loiret. Notre idée est de proposer une solution d'habitat écologique en milieu rural où chacun peut conserver une vie sociale riche (avoir des voisins, convivialité au quotidien, colocation possible).

L'entraide et le soutien sont les moteurs du vivre ensemble. Les coopérateurs pionniers, composés d'une majorité de retraités, ont souhaité ouvrir ce lieu :

- À des familles pour lui donner une dimension intergénérationnelle
- À la vie communale grâce à un café associatif

Nous souhaitons mutualiser des espaces et des services (lingerie, autopartage, atelier bricolage, stockage...) et rester proche de la nature (jardinage, animaux, vergers, randonnées). Nous pensons ensemble les communs et une gouvernance démocratique où chacun dispose d'un espace d'expression. Nous sommes propriétaires collectivement de la coopérative, qui sera propriétaire des maisons. Les charges sont réparties, pour une solution économique. Ces maisons confortables et adaptées aux besoins de chaque foyer seront construites en bois-paille par des entreprises locales. Une maison témoin sera mise en œuvre avec le concours du centre national de la construction paille en 2023.

Nous investiguons aussi le terme d'autonomie sous toutes ses formes :

- Alimentaire : en cultivant notre jardin ensemble, en transformant ensemble, nos récoltes, et en les dégustant finalement en toute convivialité.
- Énergétique : en produisant notre électricité grâce à des panneaux solaires, en réduisant nos consommations
- Santé : en conservant une activité sociale et physique tout au long de la vie, en concevant des logements sécurisés
- Financière : en développant les placements solidaires et coresponsables, tout le monde peut accéder à un logement économe

Plusieurs associations et entreprises font partie des premiers coopérateurs des Champs Mignons, en plus d'une dizaine de personnes. Nous serions ravis d'accueillir de nouveaux coopérateurs, pour habiter ou simplement l'appuyer.

Le monde rural, sous ses fragilités économiques et démographiques, recèle des forces qui peuvent redonner dynamisme et autonomie à nos villages. Je fais le vœu que cette nouvelle année relie durablement les initiateurs du vivre ensemble pour voir fleurir leurs initiatives et les moments de joies... partagées.

Romain Régerat, Président de la coopérative Les Champs Mignons

Contact : 06 63 09 58 19

## Un témoignage de futurs habitants ...

Avec ma compagne nous avons vécu et travaillé dans une ferme très agréable, mais reculée de tout, où il faut sortir la voiture pour la moindre course. Informés de la présentation d'un projet de hameau participatif par le journal local, nous sommes allés à une réunion à Varennes Changy. Quelques personnes nous ont expliqué un projet de vivre ensemble qui nous a semblé répondre à notre besoin. Très rapidement un groupe de premiers habitants a travaillé à écrire une charte de l'habitant, sur laquelle nous travaillons encore, en y ajoutant notre raison d'être.

Eco hameau cela signifie un habitat construit avec des matériaux bio sourcés locaux (bois, paille...), des maisons sobres en énergie, autonomes si possible, avec des espaces verts, jardins, vergers, plantés et arrangés ensemble. Le vivre ensemble se traduit par des espaces partagés pour les services communs (lingerie, bricolage, mobilité, etc..) et surtout par l'animation d'une maison commune.

Cette maison est le cœur du hameau, elle permet de se réunir, de recevoir, et s'ouvre aux habitants du village. Le hameau est tourné aussi vers les activités communales, les habitants veulent vivre dans un lieu dynamisant, sécurisant, chaleureux et intégré au village.

Les premiers futurs habitants aidés et suivis par Romain (les Terres du Temps) ont créé une coopérative (SCIC) qui sera propriétaire des maisons, ces dernières sont mises à disposition, un loyer est demandé. Les habitants doivent détenir un minimum de parts sociales et la gouvernance est partagée, les décisions prises en commun. Nous sommes accompagnés par Ingrid (accompagnatrice de projets) et François (architecte), Marcela (médecin) et des personnes intéressées ou ressources nous rejoignent à nos regroupements mensuels.

Pour ne pas devenir une résidence séniors, des familles, des parents isolés, et des personnes en situation de handicap sont invités à nous rejoindre. Le lien social, l'entraide et l'écologie sont les éléments de ressource de notre coopérative. Nous construirons aussi trois gîtes ruraux.

Un lieu ouvert, solidaire, écologique, c'est ce que nous souhaitons mettre en place. Nous avons choisi un grand terrain libre au bord du bourg de Varennes-Changy, village qui dispose de toutes les commodités (médecins, pharmacies, commerces, associations...). Ce qu'il faut maintenant c'est que des personnes nous rejoignent, vous pouvez le faire soit pour un simple soutien financier soit pour participer à la mise en place du projet et habiter éventuellement.

Rendez-vous est donné en fin d'année avec la construction d'une maison témoin avec le soutien du Centre National de construction Paille.

Pour nous joindre : [contact@lesterresdutemps.com](mailto:contact@lesterresdutemps.com)

Claude-Eve et Hubert

